

Mardi 16 juin 2009

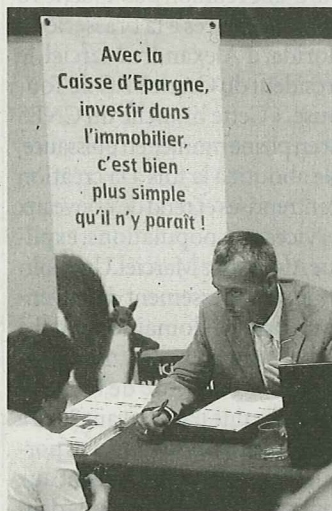
Dépêche du Midi

Environnement. Des mesures pour favoriser le développement durable.

Les propriétaires pensent aussi à l'écologie

Pousser les propriétaires vers le développement durable en parlant à leur portefeuille, c'était l'idée du salon «Économies par le développement durable» organisé hier au centre de congrès Pierre Baudis. À l'initiative de la Chambre des propriétaires de la Haute-Garonne et de lapropriete.com, il accueillait une invitée de marque, Corinne Le-page, qui a animé tout l'après-midi des débats sur les solutions disponibles pour les propriétaires qui investissent dans le développement durable, avant de consacrer son nouveau livre *Vivre autrement*. «C'est important d'encourager ceux qui essaient de s'inscrire dans la nouvelle économie», affirme l'ancien ministre de l'Environnement, avant

d'appeler Jean-Louis Borloo à aller plus loin dans la mise en place des mesures incitatives. Crédits d'impôts ou prêts à taux zéro, certaines mesures existent déjà, et c'est le principal argument pour de nombreux propriétaires qui avaient fait le déplacement. Jean-Pierre Gonzalez, un particulier intéressé par l'installation de panneaux solaires, n'oublie pas pour autant le volet écologique. «Les économies vont de pair avec le développement durable, affirme-t-il. Et même si l'on ne voit pas tout de suite les retombées financières, nos enfants pourront en profiter.» Aider les générations futures, un argument repris par les exposants, une vingtaine d'entrepri-



Hier, sur le salon de la propriété. Photo DDM Xavier de Fenoy!

ses, à la sortie de la salle de conférence. Sur le stand d'EDF, Daniel Toulon fait une projection.

« Pour une maison de 140 m², un investissement de 45 000 € pour refaire l'isolation extérieure, la menuiserie des fenêtres et investir dans des convecteurs plus performants permet d'économiser 800 à 900 € par an. » L'investissement devient rentable en environ... 53 ans. « L'investissement fait aussi économiser à la terre l'équivalent d'un an d'émission carbone d'une voiture », précise le représentant de l'électricien.

Sur le salon, une dizaine de juristes conseillait gratuitement les propriétaires. Lors des entretiens, le développement durable semblait oublié pour un temps, alors que les préoccupations quotidiennes avaient repris le dessus.

Olivier Devos